



ЛОТ № 222973

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СОЛНЕЧНОГОРСК, ПОСЁЛК
 ГОРОДСКОГО ТИПА МЕНДЕЛЕЕВО, ИНСТИТУТСКАЯ УЛИЦА, 25

Сдается помещение свободного назначения
1 349 599 рублей

Предлагается в аренду здание. Наличие развитой инфраструктуры посёлка, включающей общобразовательное учреждение, дошкольные образовательные организации и медицинское учреждение. Расположение в непосредственной близости (10 метров) от остановки общественного транспорта. Отдельно стоящее здание. Наличие достаточного количества парковочных мест и удобный подъезд. Централизованные коммуникации подведены к зданию. Для более подробной информации звоните!

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, бытовые услуги, ателье одежды, медицинский центр, мастерская, продукты, ресторан, шаурма, коммерция, стоматология, общепит, шоурум, другое, бытовая техника, интернет магазин, малое производство, рабочее место, свободное назначение, склад, стройматериалы, услуги, частная практика, швейный цех
----------------------	--

Тип сделки	Аренда	Оборудование	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Зеленоград — Крюково	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	7 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	1	Эксплуатационные расходы	Да
Высота потолков	4 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	900 м ²	Электрическая мощность	50 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	1
Залог	100 %	Мебель	Нет
Срок аренды	длительный срок	Отопление	Центральное
Тип здания	Административное	Вентиляция	Естественная
Помещение занято	Нет	Кондиционирование	Центральное
Минимальный срок аренды	11	Пожаротушение	Сигнализация
Арендные каникулы	Да	Добавлено	2025-11-12 09:28:19





